



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel

Ländliche Bodenordnung als flächensparendes Umsetzungsinstrument

am Beispiel

Trier-Kylltalmündung (Ehranger Flur)



Ländliche Bodenordnung als flächensparendes
Umsetzungsinstrument am Beispiel ...

... Trier – Kylltalmündung (Ehranger Flur)



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel



Rheinlandpfalz

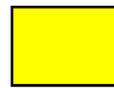
DIENSTLEISTUNGSZENTRUM
LÄNDLICHER RAUM MOSEL

Ländliche Bodenordnung als flächensparendes Umsetzungsinstrument am Beispiel ...

... Trier – Kylltalmündung (Ehranger Flur)



Bundesrepublik Deutschland
Bundesstraßenverwaltung



Zweckverband Wirtschaftsförderung
im Trierer Tal



Stadt Trier



RheinlandPfalz

DIENSTLEISTUNGSZENTRUM
LÄNDLICHER RAUM MOSEL

Nutzungskonzept

(Öffentlich-rechtlicher Vertrag)

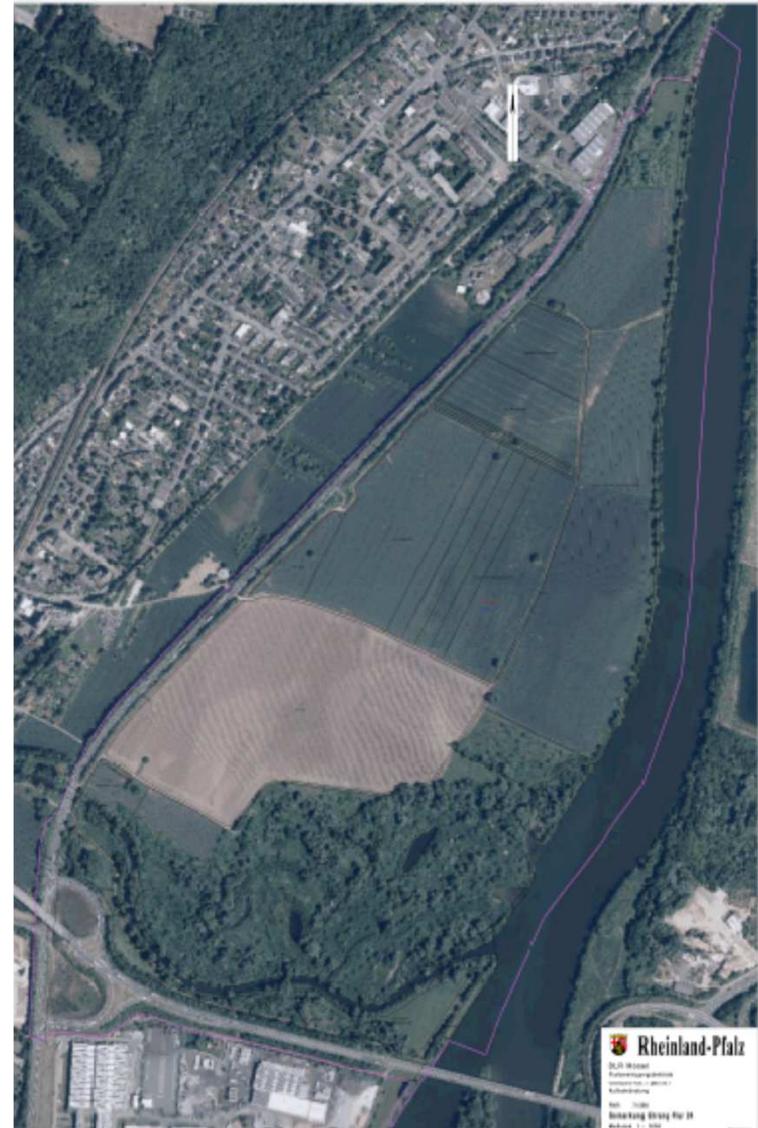
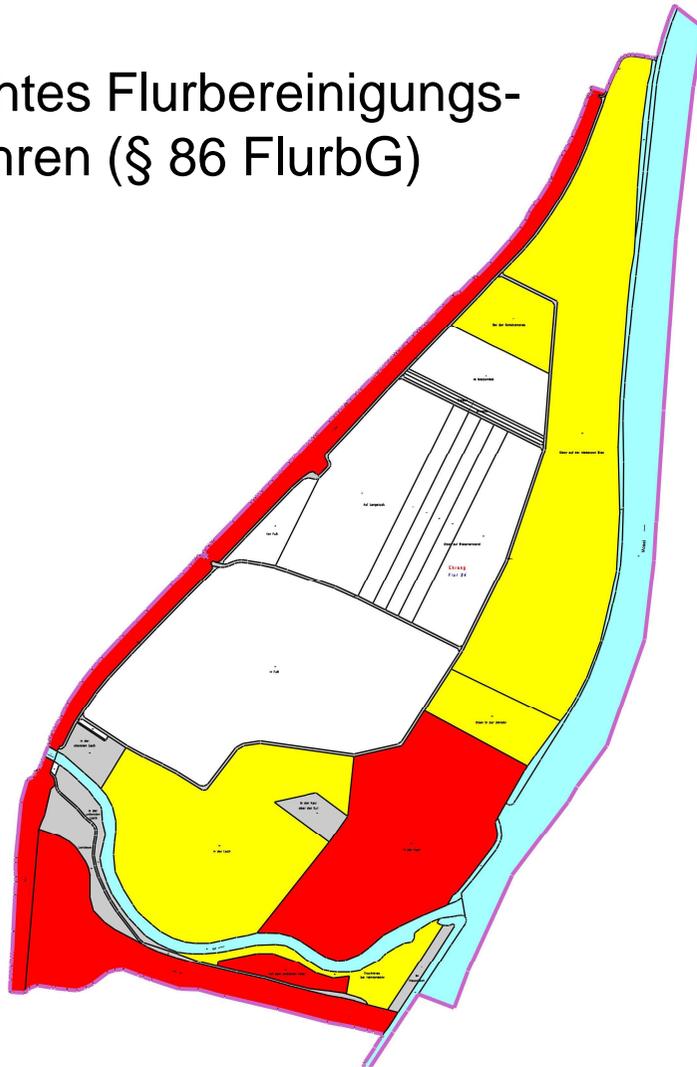
- Die Ausgleichsverpflichtungen erfolgen auf den gleichen Flächen (Mehrfachnutzung)
- 42 ha verbleiben als landwirtschaftliche Nutzfläche
- Die bestehenden und neuen Ausgleichsflächen bilden einen Biotopverbund
- Die Ausgleichsflächen sowie die landwirtschaftlichen Wege können für eine sanfte Naherholung (Spaziergänger; Wanderer) genutzt werden
- Die eigentumsrechtliche Umsetzung erfolgt in einem vereinfachten Flurbereinungsverfahren



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel

Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren (§ 86 FlurbG)



Ländliche Bodenordnung als flächensparendes Umsetzungsinstrument am Beispiel ...

... Trier – Kylltalmündung (Ehranger Flur)

Fazit:

- Reduzierung der Flächeninanspruchnahme um mind. 10 ha gegenüber den ursprünglichen Planungen
- Die Flächen konnten im Sinne der unterschiedlichen Interessen optimal gestaltet werden
- Hohe Akzeptanz
- Schnelle Umsetzung



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel